

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



证书信息



附图备案机构

2023年 09月 19日

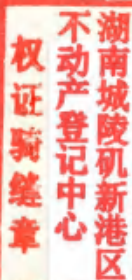


中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 43020696117

权利人	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司
共有情况	单独所有
坐落	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋601等
不动产单元号	430602103003GB00009F00010039等(详见产权清册)
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	划拨/经济适用住房
用途	住宅用地/成套住宅
面积	宗地面积: 780.00m ² /房屋建筑面积: 687.92m ²
使用期限	
权利其他状况	土地使用权面积: 129.96m ² ; 土地独用面积: 0.00m ² ; 分摊土地使用权面积: 129.96m ² ; 房屋结构: 混合结构 专有建筑面积: 616.07m ² , 分摊建筑面积: 71.85m ² ; 房屋总层数: 6; 所在层数: 5、6

湖南城陵矶兴港国际物流有限公司单独所有



国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权登记产权清册

登记编号:2023091800826

日期: 2023年09月19日

总面积: 687.92m²

序号	不动产权证号	不动产单元号	权利人	房屋用途	房屋坐落	房屋建筑面积
1	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010041	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋601	86.14
2	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010042	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋602	85.9
3	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010043	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋603	85.9
4	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010044	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋604	86.14
5	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010045	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋605	86.14
6	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010039	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋507	85.9
7	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010047	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋607	85.9
8	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010046	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋606	85.9

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



证书信息



附图信息(机构不盖章)

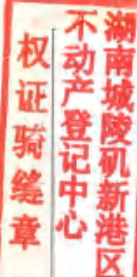


中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 43020696118

权利人	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司
共有情况	单独所有
坐落	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋201等
不动产单元号	430602103003GB00006F00010009等 (详见产权清册)
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	划拨/经济适用住房
用途	城镇住宅用地/成套住宅
面积	宗地面积: 780.00m ² /房屋建筑面积: 1720.40m ²
使用期限	
权利其他状况	土地使用权面积: 325.00m ² ; 土地独用面积: 0.00m ² ; 分摊土地使用权面积: 325.00m ² ; 房屋结构: 混合结构 专有建筑面积: 1540.70m ² , 分摊建筑面积: 179.70m ² ; 房屋总层数: 6; 所在层数: 2、3、4、5、6

湖南城陵矶兴港国际物流有限公司单独所有



国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权登记产权清册

登记编号: 2023091800906

日期: 2023年09月19日

总面积: 1720.4m²

序号	不动产权证号	不动产单元号	权利人	房屋用途	房屋坐落	房屋建筑面积
1	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010009	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋201	86.14
2	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010044	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋604	86.14
3	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010033	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋502	85.9
4	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010019	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋303	85.9
5	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010045	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋605	86.14
6	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010043	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋603	85.9
7	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010046	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋606	85.9
8	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010032	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋408	86.14
9	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010023	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋307	85.9
10	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010041	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋601	86.14
11	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010038	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋506	85.9
12	湘(2023)岳阳市不动产第0035835号	430602103003GB00006F00010042	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋602	85.9

13	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010039	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋507	85.9
14	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010040	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋508	86.14
15	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010035	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋503	85.9
16	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010037	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋505	86.14
17	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010029	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋405	86.14
18	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010047	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋607	85.9
19	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010048	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋608	86.14
20	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010033	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋501	86.14



不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



证书信息



附图信息



登记机构(章)

2023年10月18日

中华人民共和国自然资源部监制

编号NO 43020666842

湘 (2023) 岳阳市 不动产权第 0039623 号

附 记

权利人	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司
共有情况	单独所有
坐 落	岳阳楼区站前路办事处连云路社区金岳花园8栋502室
不动产单元号	430602118005GB00048F00010018
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其它
用 途	城镇住宅用地/成套住宅
面 积	宗地面积: 466.40m ² /房屋建筑面积: 85.25m ²
使用期限	国有建设用地使用权: 2002年06月29日起2042年06月28日止
权利其他状况	土地使用权面积: 17.36m ² ; 土地独用面积: 0.00m ² ; 分摊土地使用权面积: 17.36m ² ; 房屋结构: 混合结构 专有建筑面积: 77.03m ² , 分摊建筑面积: 8.22m ² ; 房屋总层数: 6; 所在层数: 5

湖南城陵矶兴港国际物流有限公司单独所有