

临湘市长塘镇何洞村草塘组耕地恢复产生的 可利用土石拍卖公告

受委托，我公司对以下标的进行拍卖，现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的

临湘市长塘镇何洞村草塘组耕地恢复产生的可利用土石一批，经鉴定为质量较差的钾钠砂（其中含氧化铝 15.74%、氧化铁 1.32%、氧化钾 4.57%、氧化钠 2.76%），可用于做陶瓷底料。现该土石堆放于何洞村易家组临时堆放点，堆放量为 2281.16m³，折合重量约 3234.3 吨。

上述标的整体拍卖，起拍价/保留价：人民币 4.85 万元。

二、拍卖时间：2024 年 8 月 22 日上午 9 时起

三、拍卖地点：岳阳市公共资源交易中心国有产权交易竞价系统（<http://222.242.228.198:6713>）

四、标的展示：2024 年 8 月 9 日至 21 日（工作日 9:00-17:00）

五、标的展示地点：湖南省临湘市长塘镇何洞村易家组临时堆放点，竞买人请提前预约并自行前往标的所在地踏勘。

六、竞买人资格条件：

1. 竞买人应为具备完全民事行为能力的自然人、法人或其他组织。

2. 竞买人不得为人民法院列入的失信被执行人和“信用中国”网站列入的失信行为人以及“国家企业信用信息公示系统”列入的经营异常或违法失信企业。

七、竞买登记手续：

1. 凡具备上述资格条件的竞买人，请于报名前在岳阳市公共资源交易中心“国有产权交易竞价系统”上完成注册登记，并上传有效证明进行实名认证。机构注册需持营业执照或单位注册登记证以及法定代表人/负责人身份证到岳阳市公共资源交易中心办理 CA 数字证书。

2. 竞买人请在岳阳市公共资源交易中心“国有产权交易竞价系统”网上申请报名，报名截止时间：2024 年 8 月 21 日 17 时。

3. 拍卖保证金：人民币 2 万元（竞买不成者，于拍卖会后 5 个工作日内无息退还）。

4. 保证金缴纳：报名后交纳至交易系统推送的保证金账户，由交易系统确认到账后自动获得竞价资格。

5. 保证金截止时间：2024 年 8 月 21 日 17 时。

八、其他事项：

1. 标的按照现状（含瑕疵）采取整体打包的方式进行拍卖和交付。

2. 标的数量为岳阳市启点测绘有限公司根据测量数据推算，仅供竞买人参考，委托人和拍卖人不承担任何吨位误差瑕疵责任，如有出入一切以现状为准。

3. 自 2023 年 12 月开始，该批土石一直堆放在何洞村易家组临时堆放点，堆放费用由买受人自行与何洞村委员会协商解决，并承担一切相关费用。

4. 买受人须在 2024 年 8 月 30 日前自行将竞得的土石全部清运完毕，并承担相关一切费用。逾期未清运完毕的，则视为买受

人对剩余土石予以自动放弃，委托人有权任意处置而无需承担任何责任。

5. 标的土石外运等事宜牵涉到与周边村民协调，所有协调工作及相关费用均由买受人自行负责和承担。

6. 买受人不得超载运输土石，如造成道路损坏的，则自行负责修复并承担所有费用。

7. 标的转让涉及的所有税费、基金（包括但不限于矿产资源税、增值税及附加、所得税、印花税等）由买受人自行承担。

8. 竞买申请人报名时需向拍卖人支付报名服务费人民币 300 元，且无论是否竞得标的，该款项均不予退回。

9. 其他未尽事宜，详见上传至“国有产权交易竞价系统”的相关文件资料。

九、联系方式：

公司地址：湖南省岳阳市金鹗中路 304 号中环大楼 6 楼

咨询电话：0730-8675888（办） 15207306360（李女士）

0730-8243109（市场监督管理部门）

湖南创益拍卖有限公司

2024 年 8 月 7 日