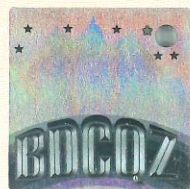


不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



证书信息



附图签章机构(章)

2023年09月19日

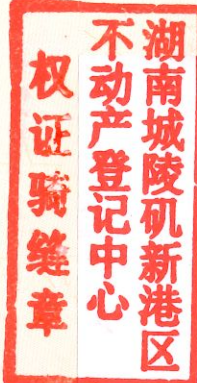


中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 43020696117

权利人	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司
共有情况	单独所有
坐落	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋601等
不动产单元号	430602103003GB00009F00010039等 (详见产权清册)
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	划拨/经济适用住房
用途	住宅用地/成套住宅
面积	宗地面积: 780.00m ² /房屋建筑面积: 687.92m ²
使用期限	
权利其他状况	土地使用权面积: 129.96m ² ; 土地独用面积: 0.00m ² ; 分摊土地使用权面积: 129.96m ² ; 房屋结构: 混合结构 专有建筑面积: 616.07m ² , 分摊建筑面积: 71.85m ² ; 房屋总层数: 6; 所在层数: 5、6

湖南城陵矶兴港国际物流有限公司单独所有



国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权登记产权清册

登记编号:2023091800826

日期: 2023年09月19日

总面积: 687.92m²

序号	不动产权证号	不动产单元号	权利人	房屋用途	房屋坐落	房屋建筑面积
1	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010041	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋601	86.14
2	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010042	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋602	85.9
3	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010043	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋603	85.9
4	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010044	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋604	86.14
5	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010045	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋605	86.14
6	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010039	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋507	85.9
7	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010047	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋607	85.9
8	湘(2023)岳阳市不动产权第0035833号	430602103003GB00009F00010046	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区源机械厂603栋606	85.9

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



证书信息



附图信息(机构章)

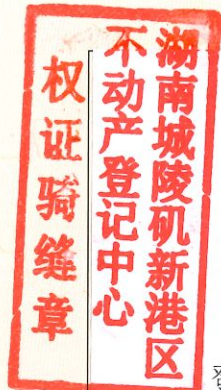


中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 43020696118

权利人	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司
共有情况	单独所有
坐落	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋201等
不动产单元号	430602103003GB00006F00010009等 (详见产权清册)
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	划拨/经济适用住房
用途	城镇住宅用地/成套住宅
面积	宗地面积: 780.00m ² /房屋建筑面积: 1720.40m ²
使用期限	
权利其他状况	土地使用权面积: 325.00m ² ; 土地独用面积: 0.00m ² ; 分摊土地使用权面积: 325.00m ² ; 房屋结构: 混合结构 专有建筑面积: 1540.70m ² , 分摊建筑面积: 179.70m ² ; 房屋总层数: 6; 所在层数: 2、3、4、5、6

湖南城陵矶兴港国际物流有限公司单独所有



国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权登记产权清册

登记编号: 2023091800906

日期: 2023年09月19日

总面积: 1720.4m²

序号	不动产权证号	不动产单元号	权利人	房屋用途	房屋坐落	房屋建筑面积
1	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010009	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋201	86.14
2	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010044	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋604	86.14
3	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010034	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋502	85.9
4	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010019	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋303	85.9
5	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010045	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋605	86.14
6	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010043	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋603	85.9
7	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010046	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋606	85.9
8	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010032	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋408	86.14
9	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010023	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋307	85.9
10	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010041	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋601	86.14
11	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010038	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋506	85.9
12	湘(2023)岳阳市不动产权第0035835号	430602103003GB00006F00010042	湖南城陵矶兴港国际物流有限公司	成套住宅	岳阳楼区梅溪乡芭蕉湖社区洪源机械厂住宅604栋602	85.9