

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



证书信息



附图信息



中华人民共和国自然资源部监制

编号NO 43019453375

湘 ( 2022 ) 岳阳市 不动产权第 0017308 号

|        |   |
|--------|---|
| 权利人    | 岳阳市机关事务管理局  |
| 共有情况   | 单独所有  |
| 坐落     | 岳阳楼区洛王办事处洛王社区巴陵星苑·明星央城416   |
| 不动产单元号 | 430602117006GB00010F00010277  |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权  |
| 权利性质   | 出让/其它   |
| 用途     | 商服用地/办公   |
| 面积     | 宗地面积: 3712.70m <sup>2</sup> /房屋建筑面积: 794.45m <sup>2</sup>   |
| 使用期限   | 国有建设用地使用权: 2049年11月23日止   |
| 权利其他状况 | 土地使用权面积: 47.88m <sup>2</sup> ;<br>土地独用面积: 0.00m <sup>2</sup> ;<br>分摊土地使用权面积: 47.88m <sup>2</sup> ;<br>房屋结构: 钢筋混凝土结构<br>专有建筑面积: 704.24m <sup>2</sup> , 分摊建筑面积: 90.21m <sup>2</sup> ;<br>房屋总层数: 34; 所在层数: 4 |

附 记

岳阳市机关事务管理局单独所有