

# 农业银行岳阳楼支行原建设路营业用房第五次 拍 卖 公 告

受委托，我公司定于 2024 年 10 月 10 日上午 10 时起在岳阳市公共资源交易中心国有产权交易竞价系统（<http://222.242.228.198:6713>）公开拍卖下列资产。现将有关事项公告如下：

## 一、拍卖标的

标的位于湖南省岳阳市建设南路 456 号，紧邻梅溪桥市场。该房产所在建筑共七层，混合结构，为临街第一层（002 幢户号 101/103）。房屋产权证为：岳阳楼区第 249129 号，该房产证载建筑面积为 243.62 平方米，证载套内建筑面积为 216.8 平方米。土地使用权证：岳阳市国用 2009 第 00171 号分摊面积 176.24 平方米之中，土地性质为国家作价出资。（详见竞买须知）。

## 二、竞买人资格

具有合法资格的企业、其他法人组织或具备完全民事行为能力的自然人均可参加。

## 三、标的展示及咨询

自公告之日起至 2024 年 10 月 8 日止，于标的坐落地现场公开展示。接受咨询，意向竞买人可自行勘查或咨询勘查。

## 四、竞买登记手续

凡具备上述资格条件的意向竞买人，于 2024 年 10 月 9 日 17 时前，在岳阳市公共资源交易中心“国有产权交易竞价系统”上完成注册登记，并上传有效证明进行实名认证（机构注册需持营业执照或单位注册登记证书以及法定代表

人/负责人身份证到岳阳市公共资源交易中心对面办理 CA 数字证书)。按竞价系统推送的账户交付竞买保证金贰拾万元，该系统确认到账后自动获得竞买资格。

### 五、竞价时间

自由竞价开始时间：2024 年 10 月 10 日上午 10 时，

限时竞价开始时间：2024 年 10 月 10 日上午 10 时 28 分。

### 六、咨询电话

0730-8670088（办）13907309258（余先生）

湖南金格拍卖有限责任公司

2024 年 9 月 13 日